



Ministerul Finanțelor Publice

Agencia Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a Finanțelor  
Publice Ploiești  
Administrația Județeană a Finanțelor  
Publice Dâmbovița



Str. Calea Bucurească nr. 166  
Municipalitate Târgovște, jud. Dâmbovița  
Tel. +40243 615719  
Fax. +40243 613616



Propun Aprobarea,  
Șef Administrație  
A.J.F.P. Dâmbovița  
Emilian RUSU

**NORME ANUALE DE VENIT AFERENTE ÎNCHIRIERII ÎN SCOP TURISTIC  
DE CĂTRE PROPRIETARI, A CAMERELOR ÎN LOCUINȚE PERSONALE  
ÎN ANUL 2019**

Nr. Crt.	Categoriile de localități în care sunt amplasate locuințele proprietate personală	Norma anuală de venit *
1	Stațiuni turistice de interes național, cu excepția celor de pe litoralul Mării Negre <b>lei/camera/an</b>	15.000
2	Stațiuni turistice de interes local, cu excepția celor de pe litoralul Mării Negre <b>lei/camera/an</b>	15.000
3.1	Stațiuni turistice de interes national de pe litoralul Mării Negre pentru sezonul turistic estival (1 mai – 30 septembrie) <b>lei/camera/sezon</b>	12.500
3.2	Stațiuni turistice de interes local de pe litoralul Mării Negre pentru sezonul turistic estival (1 mai – 30 septembrie) <b>lei/camera/sezon</b>	12.500
3.3	Stațiuni turistice de interes local si national de pe litoralul Mării Negre pentru extrasezon <b>lei/camera/extrasezon</b>	6.500
4	Alte localități decât cele menționate la pct.1-3 <b>lei/camera/an</b>	15.000

\* Valoarea normelor anuale de venit este cea propusă, conform legii, de catre Ministerul Turismului și transmisă Ministerului Finanțelor Publice – A.N.A.F. cu adresa nr. 32750/GBB/08.11.2018.

Norma anuală de venit mai sus menționată se aplică numai persoanelor fizice care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, având o capacitate de cazare cuprinsă între una și 5 camere inclusiv.

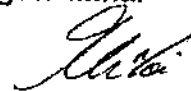
Normele de venit mai sus menționate vor fi ajustate cu următorii coeficienți de corecție, corespunzători criteriilor conform art. 2 alin.(2) din Ordinul comun al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului și al Ministrului Finanțelor Publice nr. 22/28/2012 privind criteriile de stabilire a normei anuale de venit corespunzătoare unei camere de închiriat în scop turistic situată în locuința proprietate personală:

Nr. Crt.	Criteriu de corecție	Coeficient de corecție
1	în cazul în care posibilitățile de acces la resursele turistice, ale persoanelor care călătoresc în scop turistic, sunt numai cu mijloace proprii de transport	5,00%
2	în cazul situării locuinței în mediul rural	5,00%
3	în cazul situării camerelor în clădiri construite din materiale de construcții de genul : lemn, chirpici, pământ bătut, etc ,	5,00%
4	în cazul în care camerele nu sunt dotate cu instalații de apă, de canalizare, electrice și de încălzire proprii sau comune	5,00%
5	în cazul în care echiparea sanitară destinată turiștilor, nu este pusă în exclusivitate la dispoziția acestora	5,00%
6	în cazul în care numărul de locuri de cazare dintr-o cameră este mai mare de 2 (două) locuri	5,00%

Șef Administrație Adjunct  
Popa Gheorghe



Sef birou MCVB,  
Georgeta Mihai



Întocmit,  
Aldescu Eliza

